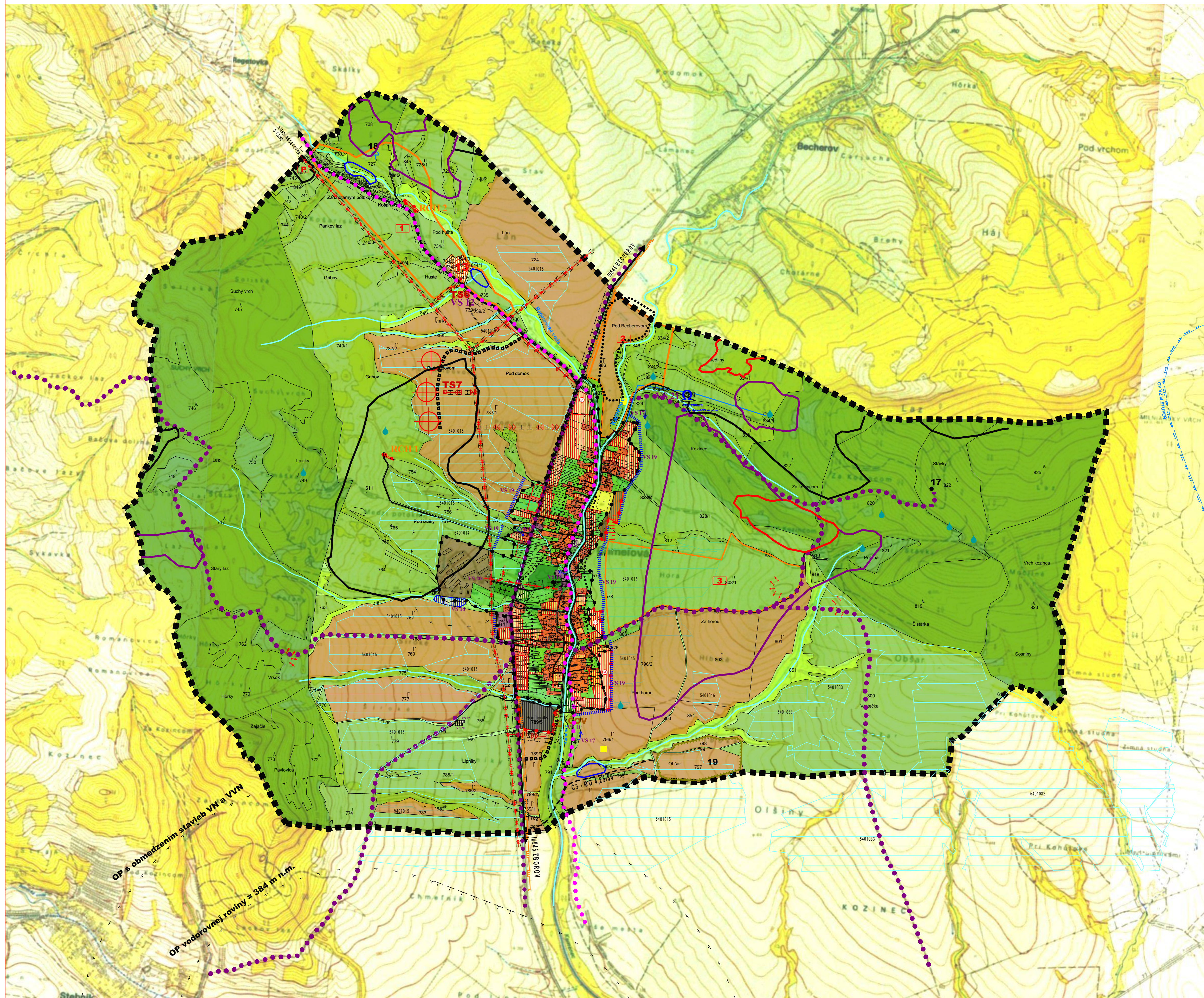
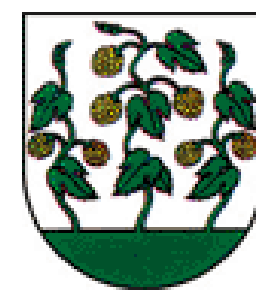
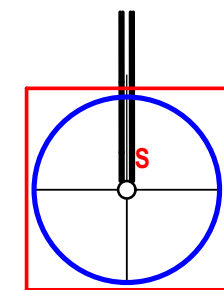


# CHMEĽOVÁ

## ÚZEMNÝ PLÁN OBCE



STAV	NÁVRH	VÝHLAD
		KATASTRÁLNA HRANICA
		HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
		PLOCHA RODINNÝCH DOMOV
		PLOCHA BYTOVÝCH DOMOV
		PLOCHA OBČANSKEJ VYBAVENOSTI
		PLOCHA REKREÁCIE A CESTOVNÉHO RUCHU
		PLOCHA ŠPORTU
		PLOCHA POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY
		PLOCHA VÝROBY, SKLADOV A SKLADOK
		PLOCHA TECHNICKÉHO VYBAVENIA
		VEREJNÁ ZELEN
		ZELEN RODINNÝCH DOMOV
		VYHRADENÁ ZELEN - CINTORIN
		SPRIEVODNÁ - LÍNIOVÁ ZELEN
		TRVALÝ TRÁVNATÝ PORAST
		LESY
		ORNÁ PÓDA
		DOBIVACÍ PRIESTOR NERASTNÝCH SUROVÍN
		ARCHEOLOGICKÁ LOKALITA
		VDNÉ TOKY A PLOCHY
		OCHRANA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA PRED POVRCH. VODAMI
		REGULÁCIA VODNÝCH TOKOV
		MELIORÁCIE
		OP VODNÝCH ZDROJOV III. ST.
		VÝZNAMNÁ VÝHLADKA
		ZOSUVNÉ ÚZEMIE
		OCHRANNÉ PÁSMO
		CESTA II. TRIEDY
		CESTA III. TRIEDY
		MIESTNA A ÚČELOVÁ KOMUNIKÁCIA
		PARKOVISKO
		CYKLOTURISTICKÉ CHODNIKY
		PRAMEN
		VODOVOD
		VODNÝ ZDROJ
		VODOJEM
		SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA
		VÝUSTNÝ OBJEKT
		ČISTIČKA ODPADOVÝCH VÔD
		STL PYROZOVODY
		VN. VEDENIE VZDUŠNÉ
		TRAFOSTANICA
		VETERNÁ ELEKTREARĚN
		ZOSUVNÁ PLOCHA AKTÍVNA
		ZOSUVNÁ PLOCHA STABILIZOVANÁ
		ZOSUVNÁ PLOCHA POTENCIÁLNA
		SKLÁDKA DOVEZENÁ

**Zoznam verejnoprospešných stavieb**

**VS 1** Dostavba a rekonštrukcia kultúrneho domu pre kultúrno-spoločenské a komunitné centrum obce vrátane amfiteátru.

**VS 2** Stavba domu smútku - nádeje.

**VS 3** Stavby verejnej dopravy a verejného technického vybavenia

**VS 4** Rekonštrukcia cesty II/545 v zastavanej časti obce na kategóriu B2-MZ 13,5/50 a mimo zastavanú časť obce na kategóriu C 3/5/70.

**VS 5** Rekonštrukcia cesty III/54525 mimo zastavanú časť obce na kategóriu C 7,5/60.

**VS 6** Stavby nových miestnych komunikácií v kategórii C3-MO 7,5/40 a C3-MO 7,5/30, C3-MO 6,5/30 vrátane chodníkov z zeleného pásu.

**VS 7** Stavby peších chodníkov pozdĺž cesty II/545 v zastavanej časti obce.

**VS 8** Stavby peších chodníkov pozdĺž existujúcich miestnych komunikácií.

**VS 9** Stavby verejných parkovísk P 1 - P 8.

**VS 10** Stavby verejného vodného hospodárstva.

**VS 11** Stavby verejného gravitačnej splaškovej kanalizácie.

**VS 12** Stavba čistiarne odpadových vôd.

**VS 13** Stavba nového vodného obehového 200 m<sup>3</sup>.

**VS 14** Stavby energetiky a energetických zariadení.

**VS 15** Stavby nových inštalácií TS 4 - TS 6 a VN prípojok k nim.

**VS 16** Stavby trasy NN vedenia káblových rozvodov v zemi s napojením z existujúcich a nových zdrojov elektrickej energie.

**VS 17** Stavby verejného osvetlenia v nových obytných a športových lokalitách.

**VS 18** Stavby rozšírenia STL plynovodov.

**VS 19** Stavby telekomunikácií.

**VS 20** Stavby pripojení metalických a optických káblov pre jednotlivé lokality v súbehu s trasami vedení sekundárnej NN siete v obci.

**VS 21** Stavby v oblasti ochrany a tvorby životného prostredia.

**VS 22** Stavby brebových úprav potoka Kamence a jeho prítokov s protipovodňovou ochranou.

**VS 23** Stavba viacúčelovej vodnej nádrže na Chmeľovskom potoku pre ochranu proti prívalovým vodám západnej časti zastavaného územia.

**VS 24** Stavby ochrany po celej dĺžke zastavaného územia na východnej strane obce a na západnej strane pri škole a severne od hospodárskeho dvora pred porovňovacími vodami.

**VS 25** Stavba na kompostovanie organického odpadu v juhovýchodnej časti obce.

**VS 26** Stavba zberného dvora TKO v juhovýchodnej časti obce.

**STAV:**  
17 - PRIRODNÉ ÚTVARY, 18 - NÁHRADNÝ VODNÝ ZDROJ, 19 - LOŽISKO TEHLIARSKÉJ HLINY

**NÁVRH:**  
13 - PENZION, 9 - KOMPOSTOVISKO, 11 - ZBERNÝ DVOR,  
L1, L4, L5 - LOKALITA RODINNÝCH DOMOV, RCH 1, RCH 2 - REKREAČNÉ CHATY

**VÝHLAD:**  
1 - REKREAČNO-REHABILITAČNÝ AREÁL KOŠARISKÁ, 2 - REKREAČNÝ AREÁL POD BECHEROVOM,  
3 - REKREAČNO-ODDOCHOVÝ AREÁL VÝHLADKA

Schvaľovacia doložka:  
Označenie schvaľovacieho orgánu: Obecné zastupiteľstvo v Chmeľovej  
Číslo uznesenia a dátum schválenia: .....  
Číslo VZN obce, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť ÚPN obce: .....  
Oprávna osoba: Ján Zelezný - starosta obce .....

„Tento projekt bol realizovaný s finančnou pomocou Európskej únie z Európskeho fondu regionálneho rozvoja (ERDF) prostredníctvom Operačného programu Základná infraštruktúra, ktorého riadiacim orgánom je Ministerstvo výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.“

MIERKA  
0 500 1000

**ÚZEMNÝ PLÁN OBCE CHMEĽOVÁ  
V ZNENÍ ZMIEN A DOPLNKOV Č.1**

Ing.arch.Ivan Vook AA - Janouškova 20, 080 01 Prešov

KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA M = 1 : 10 000

OBSTARÁVATEĽ: OBEC CHMEĽOVÁ  
RIEŠITEĽ: Ing. arch. Vladimír Nedelko, Ing. arch. Ivan Vook AA, Akad. arch. Ing. arch. Jozef Zelezný,  
Ing. Ján Stano, Ing. Ivan Bača, Ing. Juraj Marton, Ing. Vasil Vachna, Jozef Andrej, Matej Harčarik  
SPRACOVANÉ: 08.2008

v.č.:  
**2**