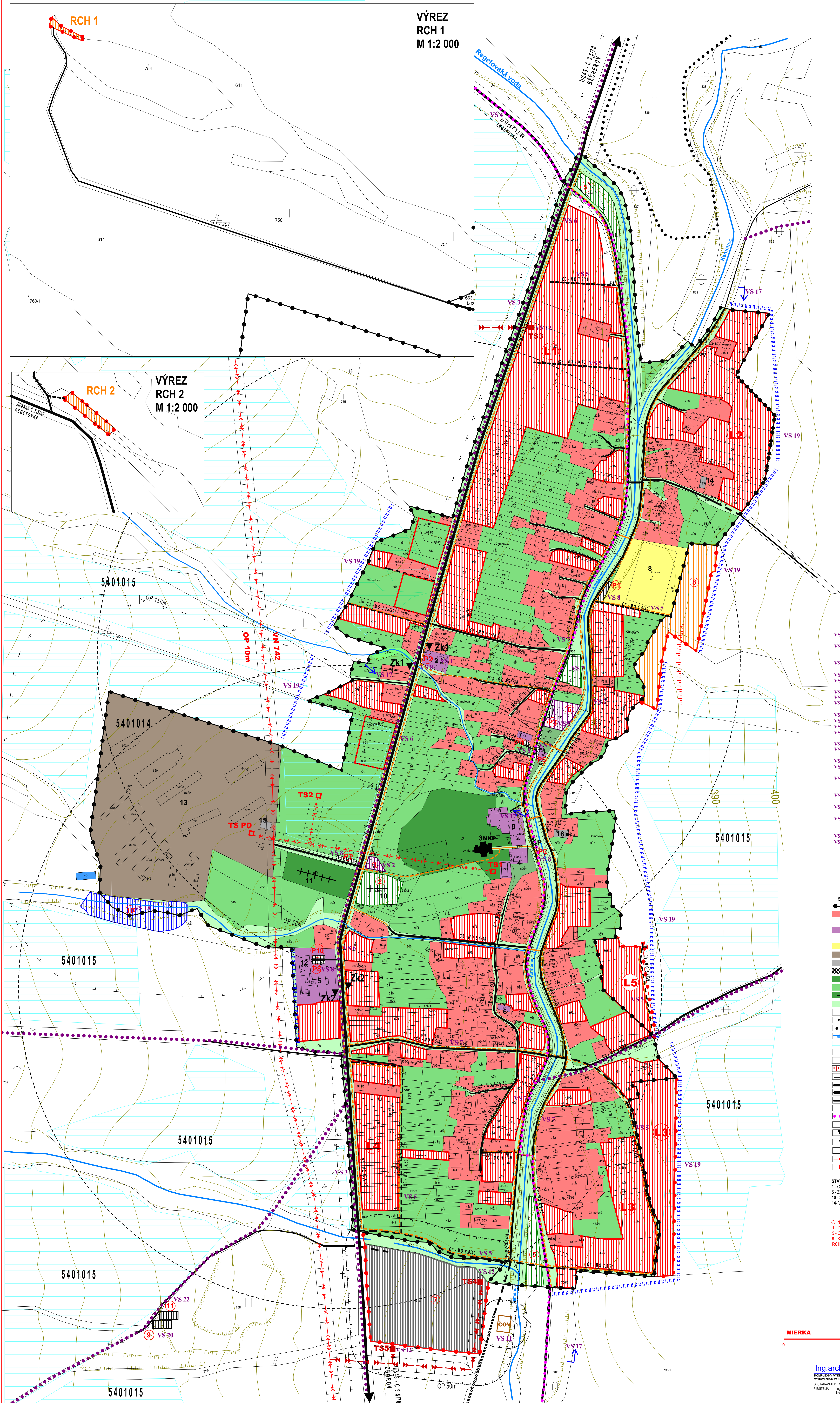


# CHMEL'OVÁ

# ÚZEMNÝ PLÁN OBCE

**M = 1 : 2 000**



**Zoznam verejnoprospešných objektov**

**VS1** Stavby verejnej obhájkovej bytovosti a sociálnej infraštruktúry

Dostava a rekonštrukcia kultúrnych domov na celkom – spolkoprospešné a komunitné centrále obce vrátane amfiteátru.

VS2 Stavba domu smútku – nádeje.

**VS3** Stavby verejnej dopravnej a verejného technického vybavenia

Rekonštrukcia cesty II/545 v zvestavanej časti obce na kategóriu

VS4 B2-MZ 13,5/30 do mianu zvestavanej časti obce na kategóriu C 9,5/70.

VS5 Rekonštrukcia cesty III/4545 v zvestavanej časti obce na kategóriu C 7,5/60.

VS6 Stavby technického vybavenia v kategórii C3-MO 7,5/40.

VS7 C3-MO 7,5/30, C3-MO 6,5/30 vrátane chodníkov a zeleného pásu.

VS8 Stavby peších chodníkov podľa žiadostí občanov v zvestavanej časti obce.

VS9 Stavby technického vybavenia v kategórii C3-MO 7,5/40.

VS10 Stavby verejných parkovísk P1 – P8

**VS11** Stavby vodného hospodárstva

Stavby rozšírenia verejného vodovodu.

VS12 Stavby verejnej gravitačnej splaškovj kanalizácie.

VS13 Stavby čistiarne odpadových vôd.

VS14 Stavby novejho vodného obehového systému.

VS15 Stavby energetickej zvestavovacej zariadenia

VS16 Stavby verejných traťovisť TS4 až TS6 v PN vprojekti k nim.

VS17 Stavby trasí NN vedenia káblových rozvodov v zemi s napojením z jstviuších káblov.

VS18 Stavby verejných osvetlenia v nových obchádzkach a sporných lokalitách.

VS19 Stavby rozšírenia STP plynochodu.

**VS20** Stavby komunikácií

VS21 Stavby prírodných metalických a optických káblov pre jednotlivé lokality v súhlase s trasami vedení skutočného NN siete v obci.

VS22 Stavby v oblasti odstavu a tvorby životného prostredia

Stavby brehových úprav potoka Kármene a jeho prítoku a protipovodňovú ochranu.

VS23 Stavby vciacovčej vodnej nádrže na Chmeľovskom potoku pre ochranu prítoku vciacovčej vodnej nádrže Kármene.

VS24 Stavby ochrany pred povrchovým vodom po celej dĺžke zvestovacieho územia na vciacovčej strane obce a na západnej strane pri šole a severne od hospodárskeho domu.

VS25 Stavba na kompostovanie organických odpadov v juhozápadnej časti obce.

VS26 Stavba zberného domu TKO v juhozápadnej časti obce.

STAV	NAVRH	VÝHLAD	
			HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
			PLOCHA RODINNÝCH DOMOV
			PLOCHA BYTOVÝCH DOMOV
			PLOCHA OBČANSKEJ VÝBAVNOSTI
			PLOCHA REKREÁCIE A ČISTOTNÉHO RUCHU
			PLOCHA ŠPORTU
			PLOCHA POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY
			PLOCHA VÝROBY, SKLADOV A SKLADOV
			PLOCHA TECHNICKÉHO VÝBAVENIA
			VEREJNÁ ZELEN
			ZELEN RODINNÝCH DOMOV
			VYHRADENÁ ZELEN - CHOTNÍK
			SPRIEVODNÁ - LÍNOVÁ ZELEN
			OBJEKT PAMÄTKOVÉHO ZÁJMU
			NÁRODNÁ KULTÚRNA PAMÄTKA
			ARCHEOLOGICKÁ LOKALITA
			VDNÉ TOKY A PLOCHY
			MELORÁCIE
			OCHRANA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA PRED POČ
			REGULÁCIA VOVNÝCH TOKOV
			ZOSILNÉ ÚZEMIE
			OCHRANÉ PÁSMO
			CESTA II. TREDY
			CESTA III. TREDY
			MESTNÁ A ÚČELOVÁ KOMUNIKÁCIA
			PEŠÍ CHODNÍK
			CYKLISTICKÉ CHODNÍKY
			PARKOVISKO
			AUTOBUSOVÁ ZASTÁVKA KRYTÁ
			DOHADOVÁKA VZDIALENOST K ZASTÁVKE
			OSTAŤENÉ ODPAĐOVÝCH VÔD
			VNEDENIE VZDÚŠNE
			TRAFOSTANICA

**STAV :**  
1- OBCENÝ ÚRAD, POŽIARNA ZBROJNICA, 2- KULTÚRNY DOM, 3- KOSTOL, 4- MATERSKÁ ŠKOLA, POŠTA,  
5- ZÁKLADNÁ ŠKOLA, 6- POTRAVINY, 7- POTRAVINY, POKOŠTOVNÍK, 8- FUTBALOVÉ HRISKO, 9- FARA,  
10- STARÝ CINTORIN, 11- NOVÝ CINTORIN, 12- ŠKOLA V PRÍRODE, 13- HOSPODÁRSKY DVOR,  
14- VÝROBA DREVENÝCH ÚŽITKOVÝCH PREDMETOV, 15- KOVOVÝROBA, 16- MLYN

○ **NÁVRH:**  
1 - DOM NÁDEJE, 2 - CINTORIN, 3 - NEVÝROBNÉ SLUŽBY, 4 - ŠKOLSKÝ ŠPORTOVÝ AREÁL,  
5 - OBEČNÝ PARK, 6 - AREÁL NEVÝROBNÝCH SLUŽIEB, 7 - AREÁL VÝROBY, 8 - AREÁL ZDRAVIA,  
9 - KOMPOSTOVISKO, 10 - POLYFUNKČNÁ NÁDRŽ, 11 - ZBERNÝ DVOR, L1 - L5 - LOKALITA RODINNÝCH DOMOV  
RCH 1, RCH 2 - REKREAČNÉ CHATY

<p><b>Schvaľovacia doložka:</b></p> <p>Označenie schvaľovacieho orgánu: Obecné zastupiteľstvo v Chmelovej</p> <p>Číslo uznesenia a dátum schválenia: .....</p> <p>Číslo VZN obce, ktorým sa vyhlásuje záväzná časť ÚPN obce: .....</p> <p>Oprávnená osoba: Ján Zelenský - starosta obce</p>	
---	--

# ÚZEMNÝ PLÁN OBCE CHMELOVÁ V ZNENÍ ZMIEN A DOPLNKOV Č.1

Ing. arch. Vladimír Nodolko, Ing. arch. Ivan Vokáč AA, Akad. arch. Ing. arch. Jozef Záleň,  
Ing. Ján Štúr, Ing. Ivan Bača, Ing. Ján Marton, Ing. Vasil Vachna, Jozef Andrej, Matej Horbák